

VEJLEDNING

NEDGRAVEDE AFFALDSSYSTEMER

Billund Kommune 2019



Vejledning - for etablering af nedgravede affaldssystemer

I denne vejledning kan du finde oplysninger om specifikke krav og forhold, der skal være opfyldt inden nedgravede affaldssystemer kan etableres og tages i brug i Billund Kommune. Foruden bestemmelserne beskrevet heri er det en forudsætning, at disse etableres i overensstemmelse med Billund Kommunes regulativ for husholdningsaffald.

Hvem kan etablere nedgravede affaldssystemer

Nedgravede affaldssystemer kan etableres ved større boligforeninger, ejerforeninger og boligområder. Disse boligtyper kan vælge at erstatte fælles beholderløsninger med nedgravede affaldssystemer.

I Billund Kommune er der mulighed for at etablere nedgravede affaldssystemer i forbindelse med følgende boligtyper og -områder.

- Boligforeninger
- Andelsboligforeninger
- Sommerhusområder
- Andre boligtyper og -områder hvor det ikke er praktisk muligt at etablere renovationsmateriel efter gældende Regulativ for Husholdningsaffald.

For at sikre overensstemmelse med gældende bestemmelser, skal enhver der ønsker at etablere nedgravede affaldssystemer sende en ansøgning til Billund Kommune samt søge og opnå byggetilladelse.

Først efter godkendelse fra Billund Kommune og Billund Kommunes Affaldsteam kan etablering påbegyndes.

Kontakt Billund Kommunes Affaldsteam i god tid, hvis du og din forening ønsker at etablere nedgravede affaldssystemer.

Information

Ansøgningsskema kan hentes på
Billund.dk

Affaldstemaet, Billund Kommune, kan
kontaktes på:

Mail: affald@billund.dk
Tel. 79 72 71 22

Ansøgning skal sendes inden XXX

1. Etablering

Etablering af nedgravede affaldssystemer forudsætter, at der er en ejer, et selskab eller en forening til at fordele omkostninger på de enkelte beboelsesenheder. Hvis der er flere ejere om en nedgravet affaldsløsning, skal der dannes en ejerforening.

Ejer skal afholde alle omkostninger i forbindelse med etablering.

Information til samtlige berørte beboelsesenheder skal varetages af ejer. Ved henvendelse til Billund Kommune kan der fremsendes informationsmateriale og sorteringsvejledning.

Før etablering skal ejer...

- Søge om tilladelse til etablering af nedgravede affaldssystemer til Billund Kommunes Affaldsteam.
- Søge om byggetilladelse fra Billund Kommune. Ansøgningsskema er tilgængelig på bygogmiljo.dk
- Undersøge ledningsforhold på det sted, hvor man vil nedgrave affaldssystemet. Oplysninger kan findes på Ler.dk
- Undersøge om bygningsreglements og brandforskrifters afstandskrav mellem affaldssystem og bygninger mv. overholdes.
- Senest 2 uger inden beholdere ønskes taget i brug, skal disse tilmeldes tømningsskema. Dette gøres ved skriftlig henvendelse til Billund Kommunes Affaldsteam på affald@billund.dk.

2. Placering

Billund Kommune planlægger og forestår den fornødne tømning såfremt nedenstående betingelser er opfyldt.

- Beholderne skal placeres, så der er ubesværet adgang.
- Der skal være kort gåafstand for samtlige brugere. Gåafstanden må højst udgøre 60 meter fra den beboelse der ligger længst væk.
- Området omkring de nedgravede løsninger skal være belyst og vinter vedligeholdes i vinterperioden.
- Der skal være gode oversigtsforhold og det skal være muligt for renovatørerne at opsætte eventuelle sikkerhedsforanstaltninger for at kunne foretage en sikker tømning.
- Beholderne må ikke placeres i lavninger eller steder hvor overfladevand strømmer til.

Mindsteafstande:

- Mindsteafstanden til nærmeste parkerede bil, bygning, lygtepæl eller lign. Skal være minimum 1 meter. Dette er gældende fra kanten af dørkpladen.
- Der skal være en frihøjde på mindst 10 meter i hele området omkring beholderne.
- Afstanden fra løftekrogen på beholderne til renovationsbilen må som udgangspunkt maksimalt være 6 m.

BILLEDE

Adgangsvejen:

- Kørearealer skal kunne tåle tung trafik, være mindst 3,5 meter bred og have en frihøjde på mindst 4 meter.
- Kørearealer skal ryddes for sne og is i vinterperioden.
- De nedgravede affaldssystemer skal placeres ved vej med let trafik. Renovationsbilen skal bruge meget plads og tømningen af affaldsbeholdere vil derfor kunne forsinke trafikanter.
- Ved lukkede veje skal der være godkendt vendeplads. Renovationsbiler må ikke bakke på arealer hvor andre trafikanter og personer færdes.
- Det skal sikres at tømningen ikke forhindres af parkerede køretøjer.
- Renovationsbilens støtteben skal kunne slås ud på kørefast underlag. Almindelige fortovsfliser vil sætte sig eller knække, hvis de belastes i forbindelse med tømning.
- Beholderne må ikke placeres ud for veje hvor der er standsningsforbud, her gælder standsningsforbuddet 10 meter til vejkryds.
- Ved områder hvor det ikke er muligt at efterleve ovenstående krav er det muligt at etablere gennemkørsel med bom. Bom skal være elektrisk og kunne betjenes fra renovationsbilen.

Handicap

- Den vejledende betjeningshøjde for beholdere er 0,9-1,2 m.
- Der skal være mindst 1,3 x 1,3 m. vandret areal foran beholderen
- Adgangsveje skal være med fast jævnt underlag.
- Adgangsveje skal have niveaufri adgang til alle beholdere.

3. Krav til beholdere

Billund Kommune stiller følgende krav til beholdere for nedgravede affaldssystemer.

- Beholderne skal kunne tømmes med 1-krogssystem.
- De indvendige beholdere og poser skal være væsketætte.
- Beholderlåg skal være tætte. Der må ikke kunne trænge regn- eller overfladevand ind i beholderne.
- Hvis der anvendes beholdere med skjult løftekrog, skal beholdernes låg være udstyret med gasstøddæmpere eller lignende anordninger, der sikrer en let åbne-lukke-funktion samt mulighed for, at holde låget i en åben position uden risiko for at det blæser i.

Beholderne skal mærkes med Billund Kommunes piktogrammer og tilhørende tekst, så det tydeligt fremgår hvilken affaldsfraktion der skal i den enkelte beholder.



3.1 Affaldsfraktioner i Billund Kommune

Der skal altid etableres mindst en nedgravet affaldsbeholder til hver affaldsfraktion der kildesorteres i Billund Kommune.

I Billund Kommune sorteres der i følgende fraktioner:

- Madaffald
- Restaffald
- (1) Pap, papir og plastfolie
- (2) Metal, glas og hård plast

De nedgravede affaldsbeholdere skal placeres i sæt således, at hver fraktion er repræsenteret ved hvert enkelt affaldssystem.

3.2. Mindre batterier

Boligenheder med nedgravede affaldssystemer har pligt til at etablere renovationsmateriel til indsamling af mindre batterier.

Omkostninger til etablering og indkøb af renovationsmateriel afholdes af ejer.

Renovationsmateriel til mindre batterier skal placeres sammen med øvrigt renovationsmateriel og kunne tømmes med en standard nøgle.

3.3 Dimensionering af beholdere

Det påhviler ejer at tilmelde renovationsmateriel med en tilstrækkelig kapacitet til at rumme ejendommens faktiske behov. Affaldsteamet, Billund Kommune, anbefaler at der som minimum dimensioneres ud fra følgende nøgletal:

Antal boligenheder pr beholderstørrelse og affaldsfraktion				
Beholder str.	Affald pr boligenhed	3 m ³	4 m ³	5 m ³
Restaffald	150 liter	>20	15-25	25-35
Madaffald	90 liter	>30	30-45	40-55
Genbrugsfraktioner	120 liter	>30	25-30	30-40

*1 m³ = 1000 L.

*3000L/150L=20 beboelsesenheder pr. 3 m³

4. Vilkår for drift og vedligeholdelse

Ejer skal løbende besigtige de nedgravede affaldssystemer, således fejl og mangler hurtigst mulig konstateres og udbredes.

- Korrekt kildesortering skal sikres via information og vejledning til samtlige beboelsesenheder.
- Billund Kommune forsyner beboelsesenhederne med papirsposer til opsamling af madaffald. Kun disse må benyttes til opsamling af madaffald.
- Omkostninger der faktureres Billund Kommune, som følge af svigtende sortering, viderefaktureres til ejer.
- Affald henstillet ved siden af beholderne håndteres af foreningen selv.
- Hvis henstillet affald hindrer eller vanskeliggør tømning, bliver beholderne ikke tømt.
- Kravene i Billund Kommunes til enhver tid gældende regulativ for husholdningsaffald skal overholdes.

Vedligeholdelse

- Ejer varetager den daglige vedligeholdelse, rengøring og oprydning.
- Ejer er ansvarlig for snerydning og saltning hvis dette er nødvendigt.
- Det er ejers ansvar at sikre, at eventuelle skader udbedres hurtigst mulig.
- Skader forvoldt af renovatøren afholdes via renovatørens erhvervsansvarsforsikring.
- Skader som følge af almindelig brug og slitage afholdes af foreningen.
- Indtrængende regnvand, overfladevand og lignende skal fjernes snarest muligt efter det konstateres. Tømning foretages ikke hvis der er væske i beholderne.
- Ejer er ansvarligt for tømning af vand og væske i yderbeholderen.

Hvis ejer ikke efterlever ovenstående bestemmelser, kan Billund kommune – efter forudgående skriftlig varsel – foranstalte tømning, renholdelse, vedligeholdelse og oprydning for ejers regning.

5. Finansiering og økonomi

Ansøger skal selv afholde alle udgifter til indkøb, etablering og drift af nedgravede affaldssystemer, inklusiv følgende:

- Planlægning
- Arkitektrådgivning
- Anlægsarbejde
- Rengøring og vedligeholdelse

Det er ejers ansvar at betale de til enhver tid gældende affaldsgebyrer for tømning af de nedgravede affaldssystemer. Affaldsgebyrerne for nedgravede affaldssystemer faktureres efter antal beboelsesenheder. Billund Kommunes takstblad er tilgængelig på Billund.dk

OBS. ejer skal være opmærksom på at der kan forventes yderligere omkostninger i tilfælde af ekstra tømninger ifm. spidsbelastning el. reparation af beholdere.

6. Erhverv

Virksomheder der er etableret i ejendomme med både husholdninger og virksomheder kan - efter konkret vurdering af Billund Kommune - få dispensation til at benytte ordningen.

Dette gælder kun i særlige tilfælde samt virksomheder der producerer affald tilsvarende en almindelig husholdning.

Fællesløsninger skal ansøges om og godkendes af Billund Kommune.

7. Dispensation

Dispensation kan kun ske, hvis særlige forhold gør sig gældende og kun med Billund Kommunes godkendelse.

Dispensationsmuligheder kan ses og ansøges om på Billund Kommunes hjemmeside.

Sådan kommer du i gang

Kontakt Billund Kommunes Affaldsteam på telefon 79 72 71 22 og få en snak om jeres ønsker til affaldssystemer.

Lav en beskrivelse af jeres projekt - husk at tage højde for om der skulle være brugergrupper med særlige behov i jeres bebyggelse.

Husk at ansøge om byggetilladelse

Når den rigtige løsning er fundet, skal I indtegne placering af beholderne på et kort og angive gåafstande fra opgangsdør til beholdere. Der skal ligeledes være en opgørelse af hvor mange beboelsesenheder de enkelte nedgravede affaldssystemer skal betjene.

Tjekliste

Etablering af nedgravede affaldssystemer på private arealer kræver byggetilladelse – men i skal selv tjekke følgende før etablering:

- Private arealer - Sørg for, at arealet hvor nedgravningen ønskes, er på egen grund.
- Lokalplanen – Tillader en evt. lokalplan at der etableres affaldsanlæg på arealet?
- Ledninger i jord – Er der ledninger i jorden? (el, vand, varme, afløb m.m.) – oplysninger kan hentes på www.ler.dk – Kontakt derefter eventuelle ledningsejere.
- Brandteknisk Vejledning - Bemærk, at delvist nedgravede beholdere skal placeres minimum 2,5 meter fra naboskel og minimum 5 meter fra facader med vinduer og døre.
- Brandredningsarealer - er området udpeget til redningsareal i tilfælde af brand?
- Jord - Hvis området er kortlagt eller områdeklassificeret, så skal flytning af overskudsjord anmeldes til Billund Kommune
- Overkørsel - Skal der etableres nye overkørsler til offentlig vej? I så fald skal der søges om tilladelse hos Billund Kommune.