

## Lokalplan nr. 312 for boligområde ved Ankelbovej og Kærhusvej, Billund

Dato: 24. september 2019

Lokalplanområdet omfatter matrikel nr. 2n Plougslund By, Grene; 2au, Plougslund By, Grene; og 17, Plougslund By, Grene og er ca. 4 ha.

Lokalplanområdet er beliggende i Billund Syd, og er afgrænset mod nord af Ankelbovej og en skov eget af Billund Vand, mod øst af Kærhusvej. Lokalplanområdet henligger som græsmark omgivet af læhegn, samt en eksisterende bolig.

Lokalplanen har til formål at udlægge området til enten åben-lav eller tæt-lav boligbebyggelse. Desuden etablerer lokalplanen et grønt natur- og nærrekrativt område og et offentligt rekreativt areal i tilknytning til en eksisterende legeplads.

### Afgørelse

Billund Kommune har gennemført miljøscreeningen af lokalplanen i henhold til vedlagte skema og vurderer på denne baggrund, at planen ikke vil kunne få væsentlig indvirkninger på miljøet, og at planen dermed ikke skal miljøvurderes.

Byrådet har derfor besluttet, at der ikke skal foretages miljøvurdering jf. § 10 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Dette begrundes med, at Billund Kommune har foretaget screening af lokalplanen på grundlag af planforslaget. På baggrund af screeningen er det Billund Kommunes vurdering, at en ændring af anvendelsen af arealet, som beskrevet i lokalplanen, ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, og at planen alene fastlægger anvendelse af mindre område på lokalt plan.

I screeningen er der anvendt oplysninger fra Geostyrelsen og fra Slots- og Kulturstyrelsen database Fund og fortidsminder samt fra Kommuneplan 2017-2029 for Billund Kommune.

### Høring af andre berørte myndigheder

Billund Kommune har vurderet, at der ikke er nogen andre myndigheder som bliver berørt af planen, hvorfor der ikke er foretaget nogen høring af andre myndigheder i sagen.

### Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Billund Kommunes hjemmeside den 24. september 2019.

### Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettigede fremgår af §§ 98-100 i Miljøbeskyttelsesloven. Klagen skal være indgivet senest den 22. oktober 2019.

Du klager via Klageportalen, der ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Vejledning om, hvordan man skal logge på og anvende Klageportalen, kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside, samt på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til kommunen. Når du klager

## Plan, Erhverv og Kultur

By og Plan

Jorden Rundt 1

7200 Grindsted

Tlf. 79 72 72 00

[www.billund.dk](http://www.billund.dk)

Sagsnr: 18-17702

Sagsbehandler:

Rodney Franklin Cottrell

Tlf. +45 79 72 70 66

[rfc@billund.dk](mailto:rfc@billund.dk)

som privatperson, skal du betale et gebyr på kr. 900, mens gebyret er 1.800 kr. for virksomheders og organisationers vedkommende. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen (det vil sige, at du har godkendt og betalt gebyr/bestilt en faktura i Klageportalen).

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af afgørelsen inden klagefristens udløb sker på egen risiko.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Med venlig hilsen

Rodney Franklin Cottrell  
*Byplanlægger*