
Arealfortegnelse nr. 1B

Vedrørende ekspropriation til udvidelse af Grenevej
og etablering af dobbeltrettet cykelsti

Udarbejdet den 8. maj 2019

Fortegnelse over ejere og brugere af ejendomme mv., der vil blive berørt af en ekspropriation, som Billund Kommune påtænker at gennemføre i forbindelse med udvidelse af Grenevej og etablering af dobbeltrettet cykelsti

Lb.nr. 1-12

Hertil hører Ekspropriationsplan nr. 1B, 2B, 3B og 4B

Fællesbestemmelser:

Alle nævnte arealer er omtrentlige. Den nøjagtige størrelse af de afståede arealer opgøres ved opmålingen af de nye skel, når projektet er færdigt.

Nødvendige rydnings- og reguleringsarbejder udføres i forbindelse med anlægsarbejdet uden udgift for ejerne.

Lb.nr. 1a: Matr.nr. 4g Grene By, Grene
Annexvej 2A, 7190 Billund

Ejer: Kim Søndergård
Annexvej 2A
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 3.604 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 2.592 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes blandet beplantning, herunder læhegn inden for det permanent eksproprierede areal. Inden for det midlertidigt eksproprierede areal fjernes både afgrøder og læhegn.

Arealafståelsen er omfattet af servitut om oversigt af 13.07.1971 og servitut om transformation af 13.12.1999.

Lb.nr. 1b: Matr.nr. 3ie Plougslund By, Grene
Grenevej 13a, 7190 Billund

Ejer: Kim Søndergård
Annexvej 2A
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 356 m²

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.

Lb.nr. 2: Matr. nr. 4a Grene By, Grene
Grenevej 8, 7190 Billund

Ejere: Egon Kristensen og Gitte Hviid Kristensen
Grenevej 8
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 299 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 416 m²

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 413 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes både afgrøder og blandet beplantning inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.

Lb.nr. 3: Grenevej 25, 7190 Billund
matr. nr. 4e, 2d, 1f og 4y Ankelbo Gde., Grene,
matr.nr. 4h og 4e Grene By, Grene og
matr.nr. 1b, 1p og 1z Plougslund By, Grene

Ejer: Eva Kirstine Kristensen
Mejerigården 42,2
7200 Grindsted

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 12.572 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 11.365 m²

Oversigtsareal pålagt ved servitut, i alt ca. 548 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes både afgrøder og blandet beplantning, herunder læhegn og skovbeplantning inden for det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Ekspropriationen medfører også, at der pålægges en servitut om oversigt med udstrækning som vist på ekspropriationsplanen. Servitutten fastlægger følgende bestemmelse for arealet:

Den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 4e Grene By, Grene, skal sørge for, at der på de oversigtsarealer, der er angivet med skravering på vedlagte rids, hverken varigt eller midlertidigt, er genstande eller bevoksning af større højde end 0,8 m over en flade gennem de tilstødende vejbaners midte. Denne bestemmelse omfatter ikke sne.



Lb.nr. 5: Matr.nr. 1x og 2a Plougslund By, Grene
Grenevej 15, 7190 Billund

Ejer: Christian Jørgen Thomsen
Grenevej 15
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 2.079 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 2.259 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes både afgrøder og læhegn inden for både det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Lb.nr. 6: Matr.nr. 2e Plougslund By, Grene
Grenevej 4 C, 7190 Billund

Ejer: Billund Kommune
Jorden Rundt 1
7200, Grindsted

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 0 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 473 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes afgrøder og læhegn inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Lb.nr. 7: Grenevej 4 A, 7190 Billund
matr.nr. 3po, Plougslund By, Grene

Ejer: Billund Kommune
Jorden Rundt 1
7200, Grindsted

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 1.042m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 0 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes skovbeplantning inden for det permanent eksproprierede areal.

Arealafståelsen er omfattet af fredskovspligt.



Lb.nr. 8: Matr.nr. 3a og 3oz Plougslund By, Grene
Grenevej 4, 7190 Billund

Ejer: Edith T Puggaard Kristensen,
Skolevej 12 E,1.,-5,
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 1.775 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 2.599 m²

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 293 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes afgrøder og blandet beplantning, herunder læhegn og skovbeplantning inden for det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.

Lb.nr. 9: Matr.nr. 3oæ og 3g Plougslund By, Grene
Grenevej 13, 7190 Billund

Ejer: Tove Puggaard Andersen
Grenevej 13
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 2.027m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 812 m²

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 802 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes afgrøder og læhegn inden for det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.

Lb.nr. 10: Matr.nr. 4i Plougslund By, Grene
Grenevej 2 A, 7190 Billund

Ejer: Billund Kommune
Jorden Rundt 1
7200, Grindsted

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 5.414 m²

Afskåret areal, der medeksproprieres, i alt ca. 642 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 1.794 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes afgrøder og læhegn inden for det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Arealafståelsen er omfattet af servitut om markvandingsboring af 24.02.2003

Lb.nr. 11: Matr.nr. 4c Plougslund By, Grene
Grenevej 11, 7190 Billund

Ejer: Bjarne Risvig
Grenevej 11
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 3.598 m²

Afskåret areal fra matr.nr. 4i Plougslund By,
Grene, der tillægges ejendommen ca. 642 m²

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.

Lb.nr. 12: Matr.nr. 4a og 4h Plougslund By, Grene
Grenevej 9, 7190 Billund

Ejer: Jakob Vibe-Pedersen
Grenevej 9
7190 Billund

Arealafståelse m.v.

Arealafståelse, i alt ca. 3.539 m²

Midlertidig arealafståelse til arbejdsareal, i alt ca. 1.667 m²

Overskydende vejareal fra vejlitra 7000b, der
nedlægges og tillægges ejendommen ca. 2.537 m²

Ekspropriationen medfører, at der på ejendommen fjernes afgrøder og blandet beplantning, herunder læhegn inden for det permanent eksproprierede areal og inden for det midlertidigt eksproprierede areal.

Tillagte arealer vil blive overført efter anlægsarbejdets afslutning. Eventuelt asfalteret vej på de tillagte arealer vil blive af-rømmet og beklædt med muld.