



# Regulativ

For tømning af bundfældningstanke i Billund Kommune



Billund  
kommune



Billund Kommune har revideret Regulativet for tømning af bundfældningstanke i Billund Kommune på baggrund af fremsendt forslag fra Billund Vand.

I regulativet fastsættes regler for tømningsordningen, herunder omfang og tilrettelæggelse, jf. kapitel 18 i Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. Tømningsordningen administreres og forestås af Billund Vand.

## **1. FORMÅL OG GYLDIGHEDSOMRÅDE**

Formålet med regulativet er at sikre en lovlig og miljørigtig håndtering af husspildevand og –slam fra bundfældningstanke i Billund Kommune.

Tømningsordningen omfatter alle ejendomme med bundfældningstank i Billund Kommune, der ikke er tilsluttet Billund Vands spildevandsanlæg.

Ordnningen omfatter ikke tømning af samletanke (tanke uden afløb), fedtbrønde, tørkloset, pumpebrønde m.v.

Bundfældningstanke omfatter blandt andet septiktanke, trixtanke, flerkammertanke eller lignende. Det der er fælles for dem alle er, at der sker en udfældning af bundfældelige stoffer med efterfølgende delvis nedbrydning ved forrådnelse. Udløbet fra tanken ledes til et nyt rensningstrin, der blandt andet kan være sivestreng, pileanlæg, biologisk minirensanlæg, biologisk sandfilter, rodzoneanlæg, grøft, mose, vandløb, vandhul/sø eller andet.

Tømningsordningen omfatter ikke nogen form for rensning eller vedligeholdelse af ejendommens øvrige kloaksystem.

Billund Vand administrerer og forestår tømningsordningen og kan derfor foreslå ændringer til regulativet, hvis forhold taler herfor. Billund Byråd skal endeligt godkende et revideret regulativ.

## **2. LOVGRUNDLAG**

Regulativet er udarbejdet i henhold til følgende:

- Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1469 af 12. december 2017)
- Betalingslov for spildevandsforsyningselskaber (LBK nr. 633 af 7. juni 2010)
- Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 966 af 23. juni 2017)
- Spildevandsplan 2011-2018 for Billund Kommune.

### 3. GRUNDEJERENS PLIGTER OG ANSVAR

Enhver ejer af ejendom med en bundfældningstank, som i henhold til punkt 1 er omfattet af ordningen, har pligt til at lade sin tank kontrollere og tømme af Billund Vands entreprenør efter de bestemmelser, som er angivet i dette regulativ. Grundejeren har pligt til, at anvise beliggenheden af bundfældningstanke på ejendommen samt oplyse om ændringer på anlægget.

Deltagelse i tømningensordningen fritager ikke den enkelte grundejer for til stadighed, at vedligeholde og fortage fornødent reparation af anlægget. Grundejeren skal sikre, at bundfældningstanken fungerer miljømæssigt forsvarligt uden fejl og mangler i henhold til retningslinjerne i DS 440 Norm for mindre afløbsanlæg med nedsivning. Alle udgifter i forbindelse med reparation/vedligeholdelse påhviler ejeren, jf. § 5 i Betalingsloven.

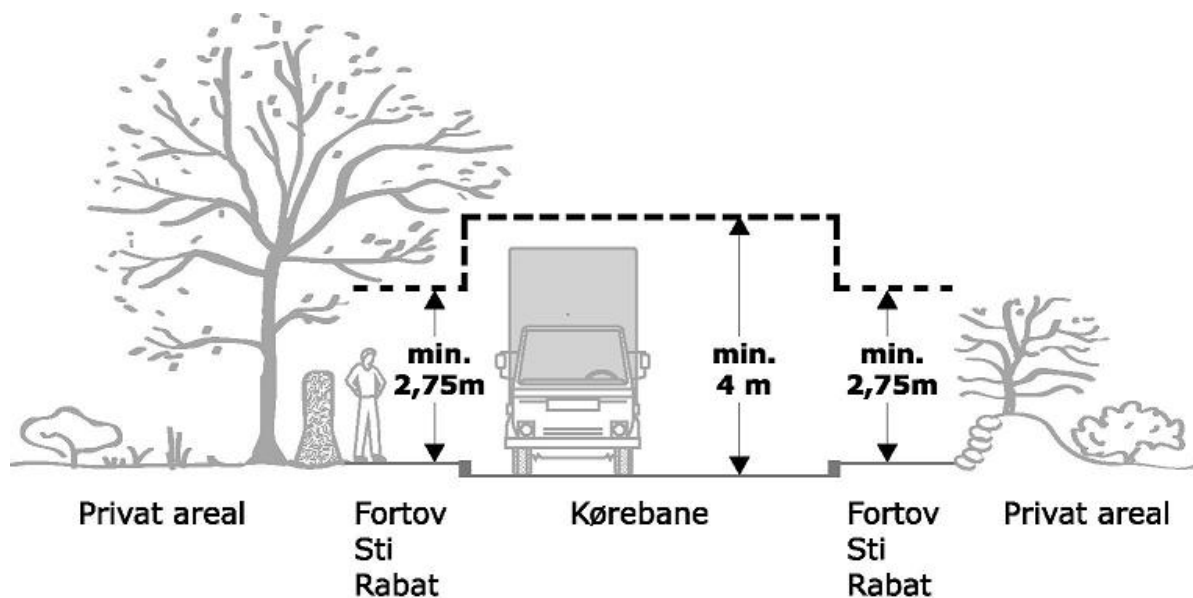
Grundejeren er forpligtiget til, at sørge for der er fri adgang til tanken. Adgangsvejen skal være kørefast og frilagt i 3,5 meters bredde og 4 meters højde, og der skal kunne køres med slamsuger indtil en afstand af 50 m. fra tanken. Adgangen fra slamsugeren og til tanken skal være fremkommelig, pladsen omkring tanken holdes ryddelig, så tanken kan tømmes uhindret og uden risiko for skader på beplantning, vej, hegn og lignende. Hegn og porte skal være åbne, løse hunde skal holdes væk, beplantning langs vejarealer skal beskæres indtil skel, og der skal være fri passage over vejbanens arealer. Se figur 1 på s. 4.

Dækslet på bundfældningstanken skal være fritlagt, synligt og ført til terræn. Dæksler som vejer mere end 50 kg løftes/flyttes ikke, og dækslet skal være forsynet med gribering, løftehul eller lignende, så dækslet kan løftes en-holdt med løfteværktøj. Ødelagte dæksler løftes/flyttes ligeledes ikke.

Efter tømning af bundfældningstanken, skal grundejeren efterfylde tanken med vand til underkanten af T-stykket (udløbet). Konstateres der fejl eller mangler på tanken under tømningen, er det grundejerens pligt straks, at få fejlene udbedret. Dette arbejde må kun udføres af en autoriseret kloakmester.

Der må ikke ledes andet vand til tanken end vand af husspildevandskvalitet. Alt andet kræver særskilt tilladelse af Billund Kommune efter Miljøbeskyttelsesloven.

Overholdes grundejeransvaret ikke vil det medføre ekstraopkrævninger, se afsnit 5.



Figur 1: Adgangsforhold

#### 4. TØMNING

Tømningshyppigheden for bundfældningstanke er én gang årligt efter turnus, som fastlægges af Billund Vand. Ikke-helårslige boliger, såsom sommerhuse, fritidshuse, jagtthytter og lignende, kan få tilladelse til delvis fritagelse fra tømningsordningen, således at tanken kun bliver tømt hvert andet år. Ejendomme der ikke har været beboet i mere end 6 måneder kan fritages fra tømningsordningen indtil ejendommen atter bebos. Læs mere om herom i afsnit 7 – Tilmelding og afmelding.

Billund Vand fastsætter tidspunkt for tømnningen, og udpeger entreprenør(er) til opgaven. Tømnningen foretages normalt i tidsrummet mellem 7.00 og 18.00 på hverdage. Ejeren underrettes normalt mindst 1-2 uger før tømnningen. Modtagelsen af varslingen foregår ved tilmelding på 'Din Tank' via Billund Vands hjemmeside. Efter tømnningen er foretaget vil grundejeren blive informeret om, at Billund Vands entreprenør har været og tømme tanken. Billund Kommune vil lave opfølgninger på alle fejlmeldte tanke, når tømningsperioden er slut, og kræve en tilbagemelding på udbedring af eventuelle fejl og mangler, der måtte være. **NB!** Se tømningsrapporten på 'Din Tank' for eventuelle fejl og mangler.

**Ekstra tømninger:** Ekstra tømninger er tømninger, der bestilles af grundejeren udover den ordinære tømnning. Det påhviler grundejeren selv, at bestille de ekstra tømninger, der er behov for udover den obligatoriske årlige tømnning. Ekstra tømninger skal bestilles ved henvendelse til Billund Vand, og afregnes særskilt efter fastsat takst. Ekstra tømninger bliver foretaget hurtigst muligt.

**Akuttømninger:** Akuttømninger er haste tømninger, der skal tømmes samme dag, som de bestilles. Det vil sige, hvor Billund Vands entreprenør er nødsaget til, at forlade sin planlagte tømningsrute eller tømme udenfor tømningsperioden og tidspunkt. Akuttømninger afregnes særskilt efter fastsat takst.

**Særlige tømninger:** Ved Landbrugsejendomme med SPF-svinebesætninger eller anden særlig status, skal tømningen foretages efter en fremgangsmåde, der reducerer risikoen for smitteoverførsel. Særlige forhold ved tømning af tanken meddeles skriftligt til Billund Vand af den enkelte ejendom.

## 5. BETALING, OPKRÆVNING OG TAKSTER

Ejeren af ejendommen skal betale et årligt tømningssbidrag. Tømningssbidraget dækker for én årlig tømning af en bundfældningstank pr. ejendom (tankvolumen  $\geq 3\text{m}^3$ ). Herunder er indregnet tømning, transport og slambehandling samt Billund Vands administrationsudgifter forbundet med tømningssordningen.

Udover det årlige tømningssbidrag for den obligatoriske årlige tømning bliver der opkrævet yderligere tillæg for følgende:

**Ekstra  $\text{m}^3$ :** For tankvolumen over  $3\text{m}^3$  afregnes der pr. ekstra antal  $\text{m}^3$ . Det ekstra tillæg, der betales pr.  $\text{m}^3$  dækker for tømning, transport og slambehandling af de ekstra  $\text{m}^3$ , der kommer til rensning på Grindsted Renseanlæg.

**Flere tømninger:** Ønsker grundejeren, at få tømt flere gange end den ene gang årligt, skal der betales et tillæg til en ekstraordinære tømning. (Ekstra tømninger og akuttømninger)

**Forgæves Kørsel:** Grundejer betaler et tillæg for forgæves kørsel, hvis tømningen ikke kan finde sted, når Billund Vands entreprenør er ankommet til ejendommen. En forgæves kørsel kan skyldes følgende:

- Dækslet ikke er synligt eller fritlagt
- Dækslet ikke er løftbart eller er i stykker
- Dækslet vejer over 50 kg
- Dækslet ikke er let aftageligt
- Hindret adgang til tanken eller adgangsvejen ikke er fri se pkt. 3.
- Andre forhold der gøre, at tømningen af tanken bliver forhindret.

Bemærk: Hvis grundejer selv fjerner dækslet eller åbner tanken i det tilfælde, hvor dækslet vejer over 50 kg og ikke er let aftageligt, vil der ikke påregnes et tillæg for forgæves kørsel.

Det årlige tømningssbidrag samt yderligere tillæg fastsættes årligt i Takstbladet for Billund Vand. De gældende takster for de forskellige tømninger samt ekstraopkrævninger kan ses af gældende takstblad på Billund Vands hjemmeside: [www.billundvand.dk](http://www.billundvand.dk) – under spildevand og takster.

Bidrag, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom.

## 6. REGNSKAB

Billund Vands bestyrelse vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for tømningens udgifter (administration og slambehandling) og indtægter. Regnskabet følger selskabets regnskabsår, og det er et hvile i sig selv princip dvs. Billund Vand har ingen indtægter ved, at administrere og vedligeholde tømningens ordning.

## 7. TILMELDING OG AFMELDING

Billund Kommune tilmelder ejendommen til tømningens ordning ved etablering af ny tank. Det kræver tilladelse ved etablering af efterfølgende rensning, f.eks. nedsivningsanlæg.

Afmelding af ordningen kan finde sted såfremt ejendommen tilsluttes Billund Vands spildevandsanlæg, ejendommen nedrives eller anlægget sættes ud af drift o.l. Det påhviler ejendommens ejer, at gøre opmærksom på sådanne forhold, og afmeldingen kan finde sted, når Billund Kommune modtager en færdigmelding af en autoriseret kloakmester.

Ubeboede landbrugsejendomme, parcelhuse og anden bolig til helårsbeboelse har mulighed for, at ansøge Billund Kommune, om fritagelse fra tømningens ordning, hvis ejendommen har været ubeboet i mere end 6 mdr. Billund Kommune kan give fritagelse i op til 5 år, det er ejerens pligt at oplyse Billund Kommune om ændrede forhold på ejendommen.

Ikke-helårlige boliger kan få tilladelse til delvis fritagelse fra tømningens ordning, således at tanken kun bliver tømt hvert andet år. Fritagelsen skal søges hos Billund Kommune. Ikke helårlige boliger kan blandt andet være sommerhuse, fritidshuse, jagthytter og lignende.

Hel eller delvis fritagelse skal ansøges ved hjælp af ansøgnings-skema om fritagelse fra tømningens ordning, som kan findes på Billund Kommunes hjemmeside: [www.billund.dk](http://www.billund.dk) – under Spildevand i det åbne land.

## 8. TILSYN OG HÅNDHÆVELSE

For tilsyn, håndhævelse og afgørelser i sager efter dette regulativ gælder bestemmelserne i Miljøbeskyttelseslovens kapitel 9 og 10. Tilsyn og håndhævelse foretages af Billund Kommune. Kommunen kan, når som helst, foretage besigtigelser af nedsivningsanlæg.

Efter forvarsel i henhold til Miljøbeskyttelsesloven kan der gives påbud til ejere af bundfældningstanke om, at udføre forbedringer, så anlægget fungerer miljømæssigt forsvarligt. Det er grundejerens ansvar, at anlægget opfylder kravene under pkt. 3.

Hvis renovatøren i forbindelse med tømning opdager fejl på nedsivningsanlægget vil ejeren blive orienteret herom i tømningens attest. Renovatøren orienterer også Billund Kommune herom. Billund Kommune vil følge op på renovatørens fejlmeldinger såfremt Kommunen ikke orienteres om, at fejlen er blevet udbedret.

## **9. OVERTRÆDELSE**

Overtrædelser af regulativet kan straffes jf. kapitel 20 i Spildevandsbekendtgørelsen.

## **10. REGULATIVETS IKRAFTTRÆDEN**

Regulativet er godkendt af Billund Byråd d. 6. februar 2018.

Regulativet er gyldigt efter byrådets godkendelse, samtidig ophæves tidligere regulativer.

Regulativet træder i kraft d. 9. februar 2018, efter offentliggørelse på kommunes hjemmeside.

Nærværende afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jævnfør Spildevandsbekendtgørelsens § 60, men kan, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 101, afprøves ved domstolene indenfor 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.