

# Billund Kommunes Spildevandsplan 2018-2024

## Tillæg nr. 1



### Spildevandskloakering i Filskov

- Boligområde på Slåenvej
- Erhvervsområde på Industrivangen



## 1. Indledning

Dette tillæg nr. 1 er en ændring af Spildevandsplan 2018-2024. Tillægget omfatter spildevandskloakering af 2 områder i Filskov: 1) Boligområde ved Slåenvej og 2) Erhvervsområde ved Industrivangen. Regnvand nedsives på egen grund mens afledning af regnvand på vejarealer nedsives lokalt i regnbede eller føres til fælles nedsivningsområder.

## 2. Lovgrundlag

Tillæg nr. 1 til spildevandsplan er udarbejdet med baggrund i følgende lov- og planlægningsgrundlag:

- Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 1218 af 25. november 2019)
- Miljømålsloven (LBK nr. 119 af 26. januar 2017)
- Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1317 af 4. december 2019)
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – (LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018)
- Betalingsloven (LBK nr. 633 af 7. juni 2010).

## 3. Planlægningsforhold

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven og Spildevandsbekendtgørelsen, skal der redegøres for forholdet til anden lovgivning.

### 3.1 Kommuneplan

Tillæg nr. 1 til spildevandsplan er udarbejdet i overensstemmelse med gældende Kommuneplan 2017-2029 for Billund Kommune, herunder tillæg nr. 9 til kommuneplanen. Boligområdet ved Slåenvej er beliggende i Kommuneplanens rammeområde 7.B.2. Erhvervsområdet ved Industrivangen er beliggende i rammeområde 7.E.2. i overensstemmelse med tillæg nr. 9 til kommuneplanen.

### 3.2 Lokalplaner

Boligområdet ved Slåenvej er omfattet af lokalplan nr. 310. Erhvervsområdet ved Industrivangen er omfattet af lokalplan nr. 321.

### 3.3 Vandforsyningsplan

Tillægget vurderes ikke at være i konflikt med vandforsyningsplanen for Billund Kommune.

### 3.4 Råstofplaner

Tillægget vurderes ikke at være i konflikt med råstofplanlægningen i Billund Kommune.

### 3.5 Vandplaner

Tillægget vurderes ikke at stride mod Vandområdeplan, Jylland-Fyn, 2015-2021.

## 4. Tillæggets omfang

For boligområde ved Slåenvej – i alt ca. 4.040 m<sup>2</sup> - ændres kloakopland fra fælleskloakeret opland FS05 til spildevandskloakeret opland FS05.1. Området omfatter matr. nr. 5z, Filskov By, Filskov.

Erhvervsområde ved Industrivangen, del af lokalplanens delområde A på i alt ca. 46.000 m<sup>2</sup> - inkluderes i nyt spildevandskloakeret opland FS17. Områder berører matr. nr. 2a, Filskov By, Filskov. Området grænser op til spildevandskloakeret opland nr. FS03, som omfatter matr. nr. 2 ba, 2 bb, 2 bc, 2 bd, 2be og 7000 ap, Filskov By, Filskov.

## 5. Kloakering – type og oplande

Oplande udlægges som spildevandskloakeret med lokal nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund. Spildevand ledes til Sdr. Omme Renseanlæg. Der afledes ikke separat regnvand eller opspædet spildevand eller drænvand fra de 2 oplande til renseanlægget.

Afgrænsningen af de nye kloakoplande fremgår af Bilag 1 og Bilag 2.

- Bilag 1 - Boligområde ved Slåenvej – FS05.1
- Bilag 2 - Erhvervsområde ved Industrivangen – del af lokalplanens delområde A - FS17.

Erhvervsområde ved Industrivangen omfatter i henhold til lokalplanen delområde A som må anvendes til håndværksvirksomheder og lignende erhverv. Delområde B udlægges iht. lokalplanen som en afstandszone til boligområdet mod øst. Området skal henligge som grønt friareal med lavt plejeniveau for at fremme biodiversitet. Område B omfattes ikke eller planlægges ikke omfattet af kloakopland.

## 6. Miljøvurdering

Tillægget til spildevandsplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018. Billund Kommune har foretaget en screening af tillægget ud fra de kriterier der er fastlagt i loven.

Screeningen viser, at der ingen væsentlige negative virkninger vil være ved realisering af tillægget, herunder negative virkninger på internationale naturbeskyttelsesområder eller på bilag IV-arter.

Billund Kommune har truffet afgørelse om at der ikke skal foretages miljøvurdering af projektet.

## 7. Forhold til anden lovgivning

### 7.1 VVM-reglerne

Projektet skal ikke miljøvurderes jfr. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25/10/2018. Se oven for i afsnit 6.

### 7.2 Regionplan

Det vurderes, at tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2018-2024 ikke er i strid med Regionplanen for Syddanmark.

### 7.3 Kommuneplan

Det vurderes, at tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2018-2024 ikke er i strid med Kommuneplan 2017-2029 for Billund Kommune.

### 7.4 Vand- og naturplaner

Det vurderes, at tillægget ikke er i strid med statslige vandområdeplaner og naturplaner.

### 7.5 Habitatbekendtgørelsen

Det vurderes, at tillægget ikke er i strid med habitatbekendtgørelsen, LBK nr. 1595 af 6/12/2018.

## **8. Rådighedsindskrænkninger**

Projektet kan kræve etablering af pumpestation og ledninger på privat areal. Arbejdet forventes udført i foråret 2020 og afsluttes i efteråret 2021. I den forbindelse vil det blive nødvendigt at indgå aftaler med berørte lodsejere.

Forvaltning vurderer, at det vil fremme forhandlingerne med lodsejerne, hvis byrådet er sindet at ekspropriere til pumpestation og ledningsanlæg, idet aftaler om erhvervelse af ejendomsret til arealer, pålægning eller ophævelse af servitutter, eller begrænsninger i brugsrettigheder mv. herved kan indgås på ekspropriationslignende vilkår.

## **9. Økonomiske konsekvenser**

Kloakering og opkrævning af tilslutningsbidrag, skal ske i henhold til Billund Spildevand A/S's gældende takstblad. Der vil blive ført kloakstik frem til skel.

De samlede udgifter for ejerne omfatter:

- Tilslutningsbidrag
- Omkostninger til nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund.

## **10. Godkendelse af tillægget**

Forslaget til Tillæg 1 til Spildevandsplan 2018 –2024 er godkendt af Kommunalbestyrelsen den 28.04. 2020, hvorefter forslaget er sendt i offentlig høring i 8 uger.

Efter 8 ugers høringsperiode vedtages forslaget endeligt uden ændringer den 27.10. 2020.

Vedtagelse af dette tillæg kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 32, stk. 3.

## **11. Ikrafttræden**

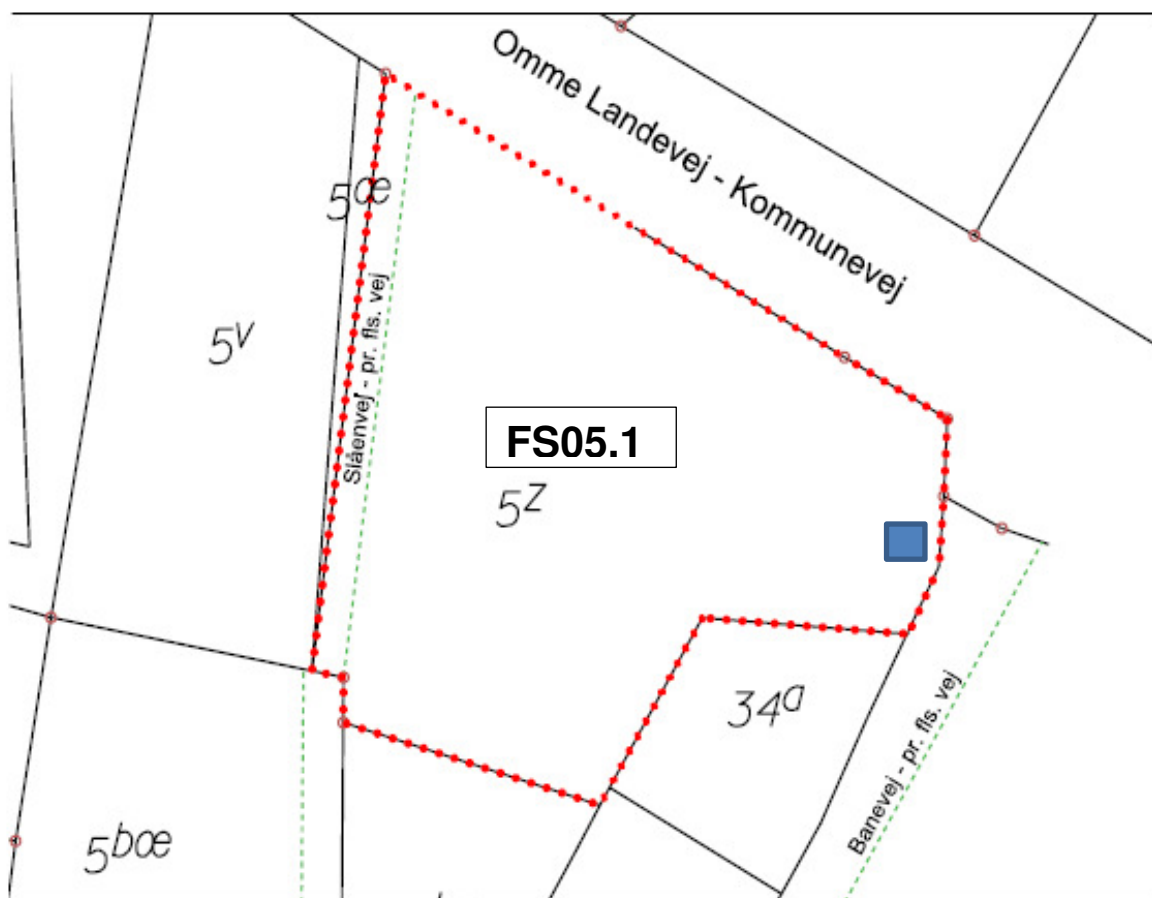
Foreliggende tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2018-2024 forventes at træde i kraft den 27.10. 2020 og annonceres på hjemmesiden den dag.

## **12. Bilag**

Bilag 1 - Boligområde, Slåenvej i Filskov

Bilag 2 - Erhvervsområde, Industrivangen i Filskov.

# Bilag 1 – Boligområde, Slåenvej i Filskov



Grænse for spildevandsopland



Mulig placering af pumpestation for spildevand



## Bilag 2 – Erhvervsområde, Industrivangen i Filskov

