



**Lovliggørende landzonetilladelse til oplag og nedknusning på Bredsten Landevej 197, 7200 Grindsted**

Dato: 04-04-2022

Billund Kommune meddeler hermed lovliggørende landzonetilladelse efter § 35, stk.1 i lov om planlægning (LBK nr. 1157 af 01/07/2020) til, at der på ejendommen matr.nr. 6G, FILSKOV BY, FILSKOV beliggende Bredsten Landevej 197, 7200 Grindsted kan opretholdes en plads til oplag og nedknusning i overensstemmelse med ansøgning indkommet den 30. november 2021.

**Plan, Erhverv og Kultur**

By og Plan  
Jorden Rundt 1  
7200 Grindsted

Tlf. 79 72 72 00  
www.billund.dk

Sagsnr: 22/2902

Sagsbehandler:  
Sebastian Hessner  
Tlf.  
SHES@billund.dk



Oversigtskort Bredsten Landevej 197, 7200 Grindsted. Oplagspladsen er markeret med den røde trekant.

**Vilkår for landzonetilladelse**

Tilladelsen offentliggøres på [www.billund.dk](http://www.billund.dk) onsdag den 13. april 2022 samt i den lokale ugeavis onsdag den 13. april 2022.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelse på kommunens hjemmeside og udløber den 11. maj 2022.

Landzonetilladelsen kan ikke udnyttes før klagefristen er udløbet jf. bekendtgørelse nr. 130 af 28/01/2017. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 5 år efter den er meddelt.

### **Redegørelse**

Filskov Flis og Entreprenør har den 30-11-2021 indsendt ansøgning i henhold til Miljøvurderingsloven<sup>1</sup> vedrørende plads til oplag og knusning af ren beton, tegl og træ samt oplag af ren jord og harpet muld på matr. nr. 6g, Filskov By, Filskov, beliggende Bredsten Landevej 197, 7200 Grindsted.

Det fremgår af ansøgningen, at der ønskes mulighed for en plads til oplag og knusning af ren beton, rene tegl og rent træ. Pladsen befæstet med 60 cm bund af knust beton. Afvanding sker til grøft uden afløb. Derudover ubefæstet plads til oplag af ren jord og harpet muld.

Ejendommen er beliggende i det åbne land. En ændring af ejendommens anvendelse er omfattet af planlovens landzonebestemmelser og kræver landzonetilladelse.

Ejendommen er omfattet af bestemmelser om bindinger. Skovbyggelinje og særligt værdifulde landbrugsområder.

Det er Billund Kommunes vurdering, at idet der ikke opføres bebyggelse, vil det ansøgte ikke være i strid med ovenstående bestemmelser.

### **Vurdering af konsekvenser for Natura 2000 og Bilag IV-arter**

Det nærmeste Natura 2000 område er nr. 237 Ringive Kommuneplantage . Natura 2000 området er i fugleflugt beliggende ca. 1,8 km fra det ansøgte projektområde.

Vi har vurderet, at det ikke er sandsynligt, at projektet kan påvirke ovenstående Natura 2000 område væsentligt, hvilket skyldes at arbejdets karakter ikke vil kunne påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget over den afstand, der er fra projektområdet til Natura 2000 området. Det er derfor besluttet ikke at foretage en konsekvensvurdering.

Det vurderes, at projektområdet ikke indeholder egnede levesteder for dyre- og plantearter, der er beskyttet af Habitatdirektivets bilag IV. Projektet vil derfor ikke forringe eventuelle levesteder for arterne.

Vurderingerne er gennemført i henhold til habitatbekendtgørelsen<sup>[1]</sup> § 6, § 7 og § 10.

### **Naboorientering**

Der er ikke afholdt naboorientering, idet det ansøgte vurderes at være af underordnet betydning for naboer.

### **Samlet vurdering**

Det vurderes at områdets anvendelse som oplag og knusning af ren beton, tegl og træ samt oplag af ren jord og harpet muld ikke er i strid med de hensyn som landzoneadministrationen stiller krav om.

---

<sup>1</sup> Lov nr. 425 af 18. maj 2016 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

## **Andre tilladelser mv.**

Landzonetilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

## **Klagevejledning**

Billund Kommunes afgørelse kan påklages til Planklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen af tilladelsen.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, der ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Vejledning om, hvordan man skal logge på og anvende Klageportalen, kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet>, samt på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du for privatpersoners vedkommende betale et gebyr på kr. 900 og for virksomheders, organisationers og offentlige myndigheders vedkommende betale et gebyr på kr. 1.800. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af afgørelsen inden klagefristens udløb sker derfor på egen risiko.

Vejledning om klageordningen findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://www.naevneneshus.dk/planklagenaevnet>.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Planklagenævnet.

Med venlig hilsen

Sebastian Hessner  
*Byplanlægger*

En kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø ([dnbillund-sager@dn.dk](mailto:dnbillund-sager@dn.dk))
- Dansk Ornitologisk Forening (lokalt) ([billund@dof.dk](mailto:billund@dof.dk))
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V ([natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk))
- Sydvestjyske Museer, Odins Plads 1, 6760 Ribe ([museum@sydvestjyskemuseer.dk](mailto:museum@sydvestjyskemuseer.dk))
- Billund Museum, Tinghusgade 15, 7200 Grindsted ([museet@billund.dk](mailto:museet@billund.dk))
- Landboretligt Udvalg att. Stine Bundgård Pedersen, Majsmarken 1, 7190 Billund ([sbp@sagro.dk](mailto:sbp@sagro.dk))
- Landboretligt Udvalg att. Laila Kubel Madsen, Landbrugscentret, Nordre Boulevard 95, 6800 Varde ([lk@lrs.dk](mailto:lk@lrs.dk))
- Friluftsrådet, att. John Kaare, Højderyggen 20, 7120 Vejle Ø ([trekantomraadet@friluftsradet.dk](mailto:trekantomraadet@friluftsradet.dk))
- Dansk Botanisk Forening, v/Rasmus Fuglsang Frederiksen Jordbrovej 4, st. th., 8200 Århus N ([rasmusfuglsangfrederiksen@gmail.com](mailto:rasmusfuglsangfrederiksen@gmail.com))

- Dansk Entomologisk Forening, Universitetsparken 15, 2100 København Ø (def@entoweb.dk)
- Bolig- og Planstyrelsen, Langelinie Alle 17, 2100 København Ø (planloven@bpst.dk)
- Naturstyrelsen Trekantområdet, Førstballevej 2, 7183 Randbøl (tre@nst.dk)
- Naturstyrelsen, Førstballevej 2, 7183 Randbøl (nst@nst.dk)