



## Lovliggørende dispensation fra skovbyggelinjen og sø- og åbeskyttelseslinjen til eksisterende udestue og overdækket areal

Dato: 9. juli 2021

Du har søgt om lovliggørende dispensation til en eksisterende udestue og et overdækket areal på matr. 6 B, HINNUM BY, GRINDSTED. Matriklen er tilknyttet ejendommen Vejle Landevej 32, 7200 Grindsted.

**Teknik, Plan & Kultur**  
Trafik, Park & Natur  
Jorden Rundt 1  
7200 Grindsted

Det ansøgte er udført inden for sø- og åbeskyttelseslinjen § 16, som udløses af Grindsted Å. Ejendommen er også omfattet af Naturbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 17 (skovbyggelinje), og byggeriet kræver derfor dispensation fra denne.

Tlf.: 7972 7200  
[www.billund.dk](http://www.billund.dk)

Sagsnr: 21/5253

### Hvad siger naturbeskyttelsesloven

Ifølge naturbeskyttelseslovens<sup>2</sup> §§ 16 og 17, stk. 1 må der ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 m fra søer med en vandflade på mindst 3 ha og de vandløb, der er registreret med en beskyttelseslinje i henhold til den tidligere lovgivning. Eller inden for en afstand af 300 meter fra skove. For privatejede skove gælder dette kun, hvis arealet udgør mindst 20 ha sammenhængende skov. Dog kan kommunen i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelsen, som der står i § 65, stk. 1.

Sagsbehandler:  
Trine Larsen  
Tlf. 7972 7064  
TBL@billund.dk

Formålet med beskyttelseslinjerne er at sikre skove og åer som værdifulde landskabslementer og som levesteder og spredningskorridorer for planter og dyr.

### Kommunens afgørelse

Billund Kommune giver dig lovliggørende dispensation til et eksisterende udhus, samt et overdækket areal inden for sø- og åbeskyttelseslinjen. Placeringen fremgår af vedlagte kortbilag 1.

Bemærk, at dispensationen kun gælder i 3 år.

### Begrundelse

*Billund Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger:*

### Oplysninger fra ansøger

Der søges om lovliggørelse af en overdækning mellem deres stuehus og maskinhus.

<sup>1</sup> LBK nr. 1122 af 03/09/2018. Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse – med senere ændringer

<sup>2</sup> LBK nr. 1122 af 03/09/2018 Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse – med senere ændringer

### **Beskrivelse af projektet**

Da overdækningen blev lavet, læste de reglerne som, at der ikke skulle søges når området var under 50 kvm. Efterfølgende er der sat skydedøre i overdækningen pga. vind og vejr. Der er ikke installeret varme eller isoleret, så den anvendes kun om sommeren.

### **Kommuneplans bindinger**

Området er beliggende i landzonen, og er i Kommuneplanen 2017-2029 udlagt som bevaringsværdige landskaber, potentielle økologiske forbindelser, skovrejsning uønsket og økologiske forbindelser. Hvis projektet gennemføres som beskrevet i denne afgørelse, strider det ikke mod kommuneplanen.

### **Vurdering af konsekvenser for Natura 2000 og Bilag IV-arter**

Det nærmeste Natura 2000 område er nr. 85 Hedeområder ved Store Råbjerg. Natura 2000 området er i fugleflugt beliggende ca. 2,7 km fra det ansøgte projektområde.

Vi har vurderet, at det ikke er sandsynligt, at projektet kan påvirke ovenstående Natura 2000 område væsentligt, hvilket skyldes at arbejdets karakter ikke vil kunne påvirke arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget over den afstand der er fra projektområdet til Natura 2000 området. Projektet vurderes ikke at påvirke arter på udpegningsgrundlaget, da udestuen og det overdækkede areal hænger sammen med den eksisterende bebygning. Det er derfor besluttet ikke at foretage en konsekvensvurdering.

Det vurderes, at projektområdet ikke indeholder egnede levesteder for dyre- og plantearter, der er beskyttet af Habitatdirektivets bilag IV. Projektet vil derfor ikke forringe eventuelle levesteder for arterne.

Vurderingerne er gennemført i henhold til habitatbekendtgørelsen<sup>3</sup> § 6, § 7 og § 10.

### **Truede arter**

En række sjældne og truede dyr og planter er optaget på den danske Rødliste. Arternes levesteder vil ofte være i tilbagegang på grund af tilgroning med græsser eller træer. Arterne optræder derfor ofte i små isolerede bestande.

Der er ikke fundet rødlistede arter som potentielt kan leve i projektområdet. Derfor vurderes det at projektet ikke vil forringe levevilkårene for de kendte forekomster af rødlistede dyre- og plantearter.

### **Samlet vurdering**

På baggrund af ovenforstående er det Billund Kommunes vurdering, at udestuen og det overdækkede areal, ikke er dominerende eller skæmmende i landskabsbilledet. Hermed vil udestuen og det overdækkede areal ikke påvirke de landskabelige værdier i væsentlig grad. Herudover er det Billunds Kommunes vurdering, at udestuen og det overdækkede areal ikke vil forringe spredningsmulighederne el-

---

<sup>3</sup> BEK 1595 af 06/12/2018. Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter – med senere ændringer.

ler levetilstandene for området's flora og fauna, da de ligger i direkte forbindelse med eksisterende byggeri.

På baggrund af ovenforstående meddelelser der hermed lovliggørende dispensation til eksisterende udestue og overdækket areal inden for bygge- og beskyttelseslinjen.

### **Andre tilladelser:**

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 16 og § 17 fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold som reguleres af anden lovgivning.

Hvis det i forbindelse med anlægsarbejdet bliver nødvendigt at udlede grundvand til vandløb, skal der forinden indhentes tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven. En eventuel ansøgning herom skal sendes til Billund Kommune.

Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må lave ændringer i grøfter, rørledninger eller dræn, som kan medføre opstuvning af vand uden for din ejendom.

Du skal sikre, at du ikke påvirker nedgravede fortidsminder. Det kan du gøre ved at få en udtalelse fra Sydvestjyske museer, inden evt. jordarbejde sættes i gang. Efter Museumsloven skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til Sydvestjyske Museer.

### **Offentliggørelse**

Afgørelse annonceres den 9. juli 2021 på kommunens hjemmeside, samt i ugeaviserne hurtigst muligt herefter.

### **Klagemuligheder:**

Denne lovliggørende dispensation kan påklages af blandt andre arealets ejer og en række foreninger. Hvem der kan klage, og hvordan man bærer sig ad, er beskrevet i vedlagte klagevejledning. Klagefristen er 4 uger efter den 9. juli 2021, hvor afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Når klagefristen er udløbet, og der ikke er indkommet klager, kan projektet udføres. Hvis der bliver klaget over dispensationen, giver kommunen dig straks besked.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at ringe til mig.

Med venlig hilsen

Trine Larsen  
*Natursagsbehandler*

### **Bilag:**

Klagebestemmelser  
Kortbilag 1

### **Kopi af dette brev er sendt til:**

Danmarks Naturfredningsforening, ([dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk))

Danmarks Naturfredningsforening, Billund ([dnbillund-sager@dn.dk](mailto:dnbillund-sager@dn.dk)).  
Dansk Ornitologisk Forening, (lokalt), ([billund@dof.dk](mailto:billund@dof.dk)).  
Dansk Ornitologisk Forening, ([natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)).  
Sydvestjyske Museer, ([museum@sydvestjyskemuseer.dk](mailto:museum@sydvestjyskemuseer.dk)).  
Billund Museum, ([museet@billund.dk](mailto:museet@billund.dk)).  
Sagro, ([sbp@sagro.dk](mailto:sbp@sagro.dk)).  
Landboretligt udvalg, ([varde@lrs.dk](mailto:varde@lrs.dk)).  
Friluftsrådet, ([trekantomraadet@friluftsradet.dk](mailto:trekantomraadet@friluftsradet.dk)).  
Dansk Botanisk Forening, ([rasmusfuglsangfrederiksen@gmail.com](mailto:rasmusfuglsangfrederiksen@gmail.com)).  
Dansk Entomologisk Forening, ([def@entoweb.dk](mailto:def@entoweb.dk)).  
Naturstyrelsen Trekantsområdet ([tre@nst.dk](mailto:tre@nst.dk))  
Miljøstyrelsen ([mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk))  
Danmarks Sportsfiskerforening ([vadehavet@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:vadehavet@sportsfiskerforbundet.dk))

## Klagebestemmelser

Der kan klages over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Reglerne omkring klage er beskrevet i naturbeskyttelseslovens §78 stk. 1.

De klageberettigede er:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentligt tilgængelig på Billund Kommunes hjemmeside. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. (Jf. naturbeskyttelseslovens § 87 stk. 7) En rettidig klage har opsættende virkning medmindre, Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder at Miljø- og Fødevareklagenævnets endelige afgørelse må afventes, før dispensationen må udnyttes. Du vil blive underrettet om eventuelle klager.

En eventuel klage over afgørelsen stiles til Miljø- og Fødevareklagenævnet, og skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen findes via [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk). Vejledning om, hvordan man skal logge på og anvende Klageportalen, kan findes på [hv. borger.dk](http://hv. borger.dk) og [virk.dk](http://virk.dk) samt på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at den der klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. pr. klage for privatpersoner og 1.800 kr. pr. klage for virksomheder og organisationer. Priserne er oplyst i 2016 niveau og vil blive pristalsreguleret.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Billund Kommune. Billund Kommune videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. naturbeskyttelseslovens § 88, stk. 1.