

Kim Myhre Nielsen  
Refshøjvej 86  
7250 Hejnsvig



Billund  
kommune

## Tilladelse til vertikalt jordvarmeanlæg

Dato: 8. juli 2021

### Ansøgning

Billund Kommune har den 10. juni 2021 modtaget ansøgning om etablering af jordvarmeanlæg i en boring. Af ansøgningen fremgår bla. at:

### Miljø og Teknik

Erhverv & Affald  
Jorden Rundt 1  
7200 Grindsted

Tlf. 7972 7200  
www.billund.dk

Sagsnr. 21/4923

Sagsbehandler: Line Madsen

Mail: LMM@billund.dk

1. anlægget placeres på matr.nr. 1au, klink By, Hejnsvig, Refshøjvej 86, 7250 Hejnsvig
2. anlægget omfatter 1 borerer etableret til en dybde af op til 80 meter under terræn.
3. der benyttes 200 l brine og 50 l IPA-sprit.
4. borererne udføres ved brug af casing. Boringen anlægges som en Casing boring, dvs. at boringen foregår gennem et stålrør. Der eliminerer risikoen for såvel kortslutning af vandlag som kollaps af borehul.
5. borererne fyldes op med bentonit.
6. de anvendte slanger er af typen PE100 RC 40 mm SDR 11.
7. der findes ikke borerer til drikkevand indenfor 50 m af anlægget.

### Afgørelse

Billund Kommune meddeler herved tilladelse til at etablere 1 boring, med en dybde på op til 80 meter under terræn til jordvarmeanlæg beliggende på Refshøjvej 86, 7250 Hejnsvig.

Afgørelsen er meddelt efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> og § 5 i bekendtgørelse om jordvarmeanlæg<sup>2</sup> samt bekendtgørelse om udførelse af borerer og brønde på land<sup>3</sup>.

Billund Kommune gør opmærksom på, at tilladelser efter miljøbeskyttelsesloven § 19 til enhver tid kan ændres eller tilbagekaldes af kommunen, uden erstatning, ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøet i øvrigt, jf. miljøbeskyttelsesloven § 20.

Jordvarmeanlægget består af 1 dyb boring etableret til en dybde af maksimalt 80 meter. I hver boring er placeret 2 PE-slanger med et samlet indhold på op til 200 liter brine heraf 50 liter IPA-sprit.

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 681 af 2/7 2019.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 240 af 27/2 2017.

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10 2013.

## Vilkår

### 1. Generelt.

- 1.1 Jordvarmeboringerne og anlægget skal etableres og drives som beskrevet i ansøgningen.
- 1.2 Driften af anlægget skal være kendt af de personer, der er ansvarlige for eller udfører den pågældende del af driften. Et eksemplar af tilladelsen skal til enhver tid være tilgængelig på adressen.
- 1.3 Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 2 år fra afgørelsen, bortfalder den.
- 1.4 Når jordvarmeanlægget tages i brug, skal det anmeldes til Billund Kommune, hvorefter anlægget registreres i kommunens BBR-register.
- 1.5 Sammen med færdigmelding af anlægget skal der fremsendes målfast tegning over anlæggets placering samt borejournal og dokumentation for forbrug af materialer og for tæthedsprøvning. Dette skal ske inden 14 dage efter, at anlægget er etableret.

### 2. Boringer

- 2.1 Boringernes formål er jordvarme til rumopvarmning.
- 2.2 Der må etableres 1 boring på matr.nr. 1au, klink By, Hejnsvig, beliggende Refshøjvej 86, 7250 Hejnsvig.
- 2.3 Boringen må bores til en dybde på maksimalt 80 meter under terræn.
- 2.4 Der må ikke bores gennem tykkere lerlag eller Arnum formationen.
- 2.5 Boringerne skal etableres mindst 1,5 meter fra bygninger og naboskel.
- 2.6 Der må ikke anvendes eller udledes stoffer som f.eks. pesticider eller aftappede væsker eller lignende, der kan forurene grundvandet, indenfor en afstand af 10 meter fra boringerne.
- 2.7 Senest 10 dage inden borearbejdet påbegyndes meddeles dette til Billund Kommune. Det kan forventes, at kommunen udfører tilsyn med borearbejdet.
- 2.8 Alle boringerne skal udføres som A-boringer jf. Brøndborerbekendtgørelsen. Dog finder bekendtgørelsens §§ 12-16 ikke anvendelse.
- 2.9 Boringen skal forsegles med bentonit eller lignende materiale gennem de vandstandsede lag.
- 2.10 Under borearbejdet skal der udtages jordprøver og noteres oplysninger om de gennemborede jordlag mv. Oplysninger om boringerne og deres placering skal indberettes til GEUS. Jordprøver skal ligeledes sendes til GEUS. Indberetning og indsendelse af prøver skal ske inden for tre måneder efter borearbejdet og overensstemmelse med brøndborebekendtgørelsen § 20.

- 2.11 Senest 3 måneder efter borearbejdets udførelse skal oplysninger om boringerne indberettes til GEUS.
- 2.12 Hvis anlægget tages varigt ud af brug, skal boringerne sløjfes i henhold til en hver tid gældende forskrifter. Sløjfningen skal indberettes til GEUS og kommunen.

### 3 Indretning og drift

- 3.1 Som varmetransmissionsmedium skal anvendes vand eller kølemiddel. Denne afgørelse giver tilladelse til, at der anvendes i alt 50 l IPA-sprit. IPA sprit må højst udgøre 35 % af den samlede væskemængde i kredsløbet.
- 3.2 Anlægget skal tæthedsprøves i forbindelse med etableringen. Eventuelle samlinger fra boringen til varemepumpen skal være fritlagte under prøvning. Anmeldelsen af tæthedsprøven skal ske til Billund Kommune senest 3 dage før. Tæthedsprøven foretages som beskrevet i bekendtgørelsen om jordvarmeanlæg, bilag 3. Kopi af tæthedsprøven sendes til Billund Kommune sammen med færdigmeldingen jf. vilkår 1.5 senest 14 dage efter tæthedsprøvningen.
- 3.3 Ejer skal efter 1. driftsår lade anlægget efterse af en sagkyndig i jordvarmeanlæg. Eftersynet skal omfatte forholdene nævnt i jordvarmebekendtgørelsens bilag 3. Ejer skal i mindst i 10 år opbevare resultaterne af eftersynet og efter anmodning forvise dette til kommunen.
- 3.4 Jordvarmeanlægget skal være tæt og forsynet med trykovervågning, alarm og sikkerhedsanordning, der i tilfælde af lækage stopper anlægget.
- 3.5 Anlægget må ikke kunne genstartes automatisk.
- 3.6 Ejer og bruger af anlægget skal straks underrette kommunen, hvis anlægget konstateres utæt eller får begrundet mistanke herom. Desuden skal ejer eller bruger straks træffe foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør f.eks. ved tømning af anlægget. Ved tømning af anlægget skal væsken bortskaffes efter kommunens anvisning.
- 3.7 Anlægget må ikke overdækkes på en måde, som vanskeliggør eller hindrer inspektion og reparation af nedgravede dele af anlægget.
- 3.8 Ejer af anlægget skal være i besiddelse af en detaljeret plan over anlægget med placering af boringer og slanger.

### Vurdering og sagsbehandling

Geologi: Det må forventes at boringen vil nå Arnum formationen som er beliggende i en dybde på mellem 70 – 100 m.

Jordvarmeanlægget etableres udenfor Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) og udenfor indvindingsoplande til alment vandværk.

Afstandskrav fra jordvarmeboringer til almene eller ikke-almene vandforsyningsboringer er 300 meter. Afstanden til jordvarmeanlægget kan nedsættes til 50 m fra de 2 typer anlæg, hvis jordvarmeboringen placeres udenfor BNBO og når der benyttes f.eks IPA-sprit.

Nærmeste almene vandforsyningsboring er placeret mere end 2 km mod nord tilhørende Hejnsvig Vandværk. Der er 2 ikke-almene vandforsyningsboringer til drikkevand i en afstand af 280-290 m fra jordvarmeanlæggets placering. Da der benyttes IPA-sprit, kan placeringen godkendes.

Ud fra nærmeste dybe boring (DGU nr. 114.2295) viser sand til 80 m, hvor boringen er afsluttet. Øvrige dog kortere boringer op til 35 m viser også sand i hele boreprofilen.

Grundvandskortlægning i området viser kun tynde lerlag til beskyttelse af Odde-rup sand/Stauning sand. Større lerdæklag ses over Bastrup sand, hvor der kan være mellem 15 til 120 m.

Billund Kommune vurderer, at jordvarmeboringerne ikke gennemborer dybere liggende lerlag fra Arnum formationen, da de maksimalt bores til 80 meter under terræn. Arnum formationen er beskyttende for de dybere grundvandsmagasiner.

Billund Kommune vurderer, at placeringen af anlægget ikke vil udgøre en risiko for Hejnsvig Vandværks boringer og kildeplads og vandkvaliteten.

#### Forurenede arealer mv.

Den aktuelle ejendom er ikke kortlagt som forurenede. Nærmeste kortlagte areal er beliggende ca. 900 m syd for borearealet. Billund Kommune vurderer, at jordvarmeanlægget ikke vil udgøre en risiko for den påviste forurening eller dens mobilitet.

#### Natur, fredede arealer, fredsskov

Nærmeste beskyttede natur, fredsskov og fredede arealer ligger mere end 600 m fra placeringen af anlægget. Det vurderes at anlægget ikke vil have en betydning for naturen, fredsskov eller fredede arealer.

#### **Afgørelse i forhold til VVM-reglerne**

Jordvarmeboringer er omfattet af bilag 2. Billund Kommune har som led i sagsbehandlingen foretaget en vurdering af anlæggets- og vandindvindingens karakteristika, placering og miljøpåvirkninger jf. VVM-bekendtgørelsen<sup>4</sup>. På baggrund vurderer Billund Kommune, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

#### **Erstatningsregler**

Anlæggets ejer er erstatningspligtig efter reglerne i vandforsyningslovens § 23 for de skader, der kan voldes under brug af anlægget og på bestående forhold som f.eks. ændring af: grundvandsstanden, vandføring i vandløb eller vandstanden i søer m.v.

---

<sup>4</sup> LBK nr. 1225 af 25/10-2018. Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

I mangel af enighed om erstatning kan spørgsmålet indbringes for taksationsmyndigheden efter lov om offentlige veje.

### **Manglende overholdelse af tilladelsens vilkår m.v.**

Billund Kommune kan tilbagekalde indvindingen eller forlange boringen sløjfet uden erstatning, hvis ovenstående vilkår ikke overholdes, eller hvis de forudsætninger, som lå til grund for afgørelsen, viser sig urigtige eller ændres væsentligt<sup>5</sup>.

### **Klagevejledning**

Tilladelsen kan efter Miljøbeskyttelseslovens § 19 kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af afgørelsens adressat, Sundhedsstyrelsen, Naturfredningsforeningen, eventuel andre organisationer og enhver der har en individuel interesse i sagens udfald i sagen samt de klageberettigede, der fremgår af Miljøbeskyttelseslovens § 98.

Klageperioden er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt, Eventuel klage over afgørelsen skal senest den **5. August 2021** sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, der ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Vejledning om, hvordan man skal logge på og anvende Klageportalen, kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnet hjemmeside <https://kpo.naevneneshus.dk/>, samt på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen sendes gennem Klageportalen til kommunen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr<sup>6</sup>. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

En eventuel klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Udnyttelse af afgørelsen inden klagefristens udløb sker på egen risiko.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger dvs. inden 18. februar 2020.

Tilladelsen er offentliggjort på Billund Kommunes hjemmeside.

Med venlig hilsen

Line Marie Madsen  
Miljømedarbejder

---

<sup>5</sup> LBK nr. 118 af 22/02-2018. Bekendtgørelse af lov om vandforsyning, §§ 33-35.

<sup>6</sup> Gebyret for 2017 er 900 kr. for privatpersoners, mens det for virksomheder og organisationers er 1.800 kr., gebyret reguleres hvert år.

Kopi af denne tilladelse er sendt til:

- Vandfax, Refshøjvej 95, 7250 Hejnsvig; adm@vandfax.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed; sesyd@sst.dk
- Danmarks Naturfredningsforening; [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)

# Kortbilag – placering af jordvarme boring

